



Press release – Regulated information

PUBLICATION OF A TRANSPARENCY NOTIFICATION

(article 14, first paragraph, of the law of 2 May 2007 on disclosure of major holdings)

La Hulpe, 2 December 2016

ATENOR has received a transparency notification following the renewal on 1 December 2016 of the existing shareholders agreement existing between ALVA SA, 3D NV, SOFINIM SA, LUXEMPART SA and STEPHAN SONNEVILLE SA.

The purpose of the notification is basically to inform the market that the shareholders agreement has been renewed with a few changes. Shareholders will continue to act in concert, the agreement covering 33.75% instead of 41.88% previously.

The notification can be consulted hereafter or in the section Company Governance / Regulated Information - Transparency of the website www.atenor.be

ATENOR is a real estate development company quoted on Euronext Brussels. Through our urban planning and architectural approach, we aim to provide appropriate responses to the new requirements being imposed by developments in urban and professional life. Within this framework, ATENOR invests in large scale property projects meeting strict criteria in terms of location, economic efficiency and respect for the environment.

Reuters ATE0.BR

-

Bloomberg: ATEB BB

For further information, please contact Stéphan Sonnevile s.a., Chief Executive Officer
ATENOR – Avenue Reine Astrid 92 in B-1310 La Hulpe
] +32-2-387.22.99 - ☎ +32-2-387.23.16 - email: info@atenor.be - www.atenor.be



1. Statut de la notification

Définitive

2. Emetteur
 Nom ATENOR
 Numéro d'identification 0403-209-303
3. Motif de la notification

Conclusion ou modification d'un accord d'action de concert

4. Notification par

Des personnes agissant de concert

5. Personne(s) tenue(s) à notification

| Nom | Adresse (pour entités juridiques) |
|----------------------|--|
| Alva SA | Avenue de la Chenale 175, B-1180 Bruxelles |
| Phillippe Vastapane | Rue Splerzekt 5, L-8063 Bertrange |
| Patricia Vastapane | Bâtiment le National - Rue Chetzeron 1 - CH 3963 Crans-Montana |
| 3D NV | Rijvisschestraat 118, B-9052 Zwijnaarde |
| Iberanfra (STAK) | Hoogoorddreef 15, 1101 BA Amsterdam |
| Sofinim SA | Avenue Blsschofsheim 11, B-1000 Bruxelles |
| Het Torentje (STAK) | Westblaak 89, NL-3012 KG Rotterdam |
| Stéphan Sonnevile SA | Rue de Mont Lassy 62B, B-1380 Lasne |
| Stéphan Sonnevile | Rue de Mont Lassy 62B, B-1380 Lasne |
| Luxempart SA | Rue Léon Laval 12, L-3372 Leudelange |

6. Cédant(s) des droits de vote (A remplir uniquement lorsque l'article 7 de la loi du 2 mai 2007 est d'application)

| Nom | Adresse (pour entités juridiques) |
|-----|-----------------------------------|
| | |

i Veuillez compléter "Part II" pour les coordonnées des personnes visées aux rubriques 5 et 6

Part II

7. Date de dépassement de seuil

01-12-2016 (DD/MM/YYYY)

8. Seuil franchi (en %)

40

i Si la participation est tombée en dessous du seuil minimum, il vous est loisible de ne pas donner de données chiffrées à la rubrique 10

9. Dénominateur

5.631.076

i Veuillez compléter le dénominateur avant d'introduire les détails

10. Détails de la notification

| A) Droits de vote | Notification précédente | Après la transaction | | | | |
|------------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | # droits de vote | # droits de vote | | % de droits de vote | |
| | | | Attachés à des titres | Non liés à des titres | Attachés à des titres | Non liés à des titres |
| Détenteurs de droits de vote | | | | | | |
| Philippe Vastapane | 0 | 0 | | 0,00% | | |
| Patricia Vastapane | 0 | 0 | | 0,00% | | |
| Alva SA | 504.880 | 437.500 | | 7,77% | | |
| Sous-total | 504.880 | 437.500 | | 7,77% | | |
| STAK Iberanfra | 0 | 0 | | 0,00% | | |
| 3D NV | 604.880 | 437.500 | | 7,77% | | |
| Sous-total | 604.880 | 437.500 | | 7,77% | | |
| STAK Hel Torentje | 0 | 0 | | 0,00% | | |
| Sofinim SA | 592.880 | 437.500 | | 7,77% | | |
| Sous-total | 592.880 | 437.500 | | 7,77% | | |
| Stéphan Sonnevile | 0 | 0 | | 0,00% | | |
| Stéphan Sonnevile SA | 150.500 | 150.500 | | 2,67% | | |
| Sous-total | 150.500 | 150.500 | | 2,67% | | |
| Luxempart SA | 505.000 | 437.500 | | 7,77% | | |
| Sous-total | 505.000 | 437.500 | | 7,77% | | |
| TOTAL | | 1.900.600 | 0 | 33,75% | 0,00% | |

 Commencer d'abord par les "groupes" de détenteurs, ajouter les sous-totaux par Σ , puis terminer par les détenteurs seuls.
 Pour les "groupes", commencer par la personne physique ou entité juridique détenant le contrôle ultime.
 Les totaux, les sous-totaux et les % seront mis à jour après avoir utilisé la touche **ICALCULERI** ci-dessous.



| B) Instruments financiers assimilés | Après la transaction | | | | | | |
|-------------------------------------|---|-----------------------------|-------------------------------|--|--|---------------------|-----------|
| | Détenteurs d'instruments financiers assimilés | Type d'instrument financier | Date d'échéance DD/MM/YYYY | Date ou délai d'exercice ou de conversion DD/MM/YYYY ou Texte | # droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument | % de droits de vote | Règlement |
| | | | | | 0 | 0,00% | |
| TOTAL | | | | | | | + |

i Les totaux ne seront mis à jour qu'après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

| | | |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| TOTAL (A & B) | # de droits de vote | % de droits de vote |
| CALCULER | 1.900.500 | 33,75% |

11. Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue (le cas échéant)

Alva SA est contrôlée par Les Viviers SA, une société de droit luxembourgeois. Les Viviers SA est contrôlée par :

- o Monsieur Philippe Vastapane
- o Madame Patricia Vastapane

3D NV est contrôlée par « stichting administratiekantoor » Iberanfra
« stichting administratiekantoor » Iberanfra n'est pas une entité contrôlée.

Sofinim NV est contrôlée par Ackermans & Van Haaren NV, une société de droit belge.
Ackermans & Van Haaren NV est contrôlée par Scaldis Invest NV, une société de droit belge.
Scaldis Invest NV est contrôlée par Bellimas NV, une société de droit belge.
Bellimas NV est contrôlée par Celfloor S.A., une société de droit luxembourgeois.
Celfloor S.A. est contrôlée par Apodia International Holding B.V., une société constituée sous le droit néerlandais.
Apodia International Holding B.V. est contrôlée par Palamount N.V., une société constituée sous le droit des Antilles néerlandaises.
Palamount N.V. est contrôlée par Het Torenij, une « stichting administratiekantoor », constituée sous le droit néerlandais.
STAK Het Torenij n'est pas une entité contrôlée.

Stéphan SONNEVILLE SA est contrôlée par Stéphan Sonnevile.

Luxempart SA : aucune entité ou personne physique ne détient le contrôle ultime de Luxempart SA. Toutefois, Luxempart SA a un actionnaire de référence qui est Foyer Finance SA, une société de droit luxembourgeois.

12. En cas de droits de vote détenus suite à une procuration en vue d'une seule AG

Détenteur cessera de détenir/détiendra à nouveau 0 (DD/MM/YYYY) droits de vote à partir du

13. Information supplémentaire

3D NV et Sofinim SA franchissent le seuil de 10% à la baisse.
La notification vise essentiellement à informer le marché du fait que, moyennant quelques modifications envisagées à la convention d'actionnaires, celle-ci a été renouvelée. Les actionnaires agiront de concert toutefois avec moins de droits de votes qu'avant.

Fait à La Hulpe

Le 01-12-2016 (DD/MM/YYYY)

Nom & qualité Stéphan Sonnevile SA

Signature

