

Information réglementée - Communiqué de presse

ATENOR ACCUEILLE DE NOUVEAUX LOCATAIRES DE RENOM A BUDAPEST

La Hulpe, 12 septembre 2017

Le campus de bureaux développé par ATENOR à Budapest le long de l'artère Vaci út (VACI GREENS) continue de séduire des groupes de renom pour l'installation de leurs activités :

- l'immeuble B (25.300 m², vendu à OTP Prime Ingatlanbefektetési Alap en mars 2017) accueillera, dans les prochains mois, ACCENTURE sur approximativement 2.000 m², aux côtés de General Electric, Givaudan et ITSH. L'immeuble sera alors loué à 95%.
- l'immeuble A (15.700 m², vendu à un groupe privé hongrois - février 2017) accueille General Electric Water (depuis août 2017). De nouveaux retraits ouvriront bientôt au rez-de-chaussée de sorte que le taux d'occupation de l'immeuble atteindra également 95%.

Ces locations supplémentaires auront un impact positif sur les résultats 2017 confortant les perspectives communiquées à l'occasion de la publication des résultats semestriels du 31 août.

Pour rappel, l'immeuble C (18.900 m², vendu fin 2016 à ZFP Investments) est déjà loué intégralement au groupe General Electric.

Le quatrième immeuble de ce campus VACI GREENS développant une surface de 15.900 m² est actuellement en cours de construction et sera livré début 2018. Une prélocation pour 3.750 m² (soit un quart de l'immeuble) a déjà été conclue avec le groupe UNILEVER qui s'y installera dès sa livraison.

Dans le futur, les immeubles E et F permettront encore la réalisation d'un total de 45.000 m².

Ces succès commerciaux confortent la stratégie d'ATENOR de poursuivre son développement notamment dans les métropoles d'Europe Centrale qui bénéficient d'un dynamisme économique porteur. Dans ce cadre, l'acquisition d'un terrain permettant la réalisation d'un nouveau campus de bureaux le long de l'artère Hungária à Budapest a été communiquée récemment.

Pour rappel, la stratégie de développement d'ATENOR vise à promouvoir des projets majeurs de la meilleure qualité architecturale et environnementale dans différentes métropoles européennes présentant des fondamentaux économiques orientés positivement. ATENOR développe actuellement 18 projets totalisant 720.000 m² à Bruxelles et en Wallonie (Belgique), au Luxembourg, à Paris (France), à Budapest (Hongrie) et à Bucarest (Roumanie).

Pour de plus amples informations, veuillez contacter Stéphan Sonnevile SA, Chief Executive Officer ou Laurent Collier représentant Strat UP SPRL, Executive Officer.
T +32 2 387 22 99 - e-mail: info@atenor.be - www.atenor.be

ATENOR est une société de promotion immobilière cotée sur le marché d'Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.

Reuters: ATE0.BR

Bloomberg: ATEB BB

