

Information réglementée - Communiqué de presse

ATENOR ACQUIERT UN NOUVEAU SITE MAJEUR A BUDAPEST

La Hulpe, le 31 août 2017

ATENOR a acquis un terrain de 19.000 m² situé sur le boulevard Hungària, l'une des principales artères de circulation de Budapest reliant notamment le centre-ville à l'aéroport, à proximité immédiate de transports en communs (tram, bus, métro) et de commerces annexes à la fonction de bureau.



Nouveau projet à Budapest

Le site permet la construction d'un campus de 4 bâtiments de bureaux avec espaces commerciaux totalisant environ 85.500 m² à développer par phases. Le permis pour le premier bâtiment devrait être déposé pour la fin de cette année de sorte que la construction pourrait débuter dans le courant de 2018.

Rappelons qu'ATENOR est déjà active à Budapest avec le développement du campus VACI GREENS, dont trois bâtiments (totalisant 65.000 m²) ont déjà été construits et vendus, un quatrième bâtiment est en cours de construction (et déjà pré-loué à hauteur de 24%) et deux autres immeubles font l'objet d'études en vue d'un prochain développement (45.000 m²).

ATENOR a établi, à Budapest, une équipe locale de grande qualité qui gèrera également le nouveau développement.

Cette acquisition s'inscrit dans la stratégie de développement d'ATENOR, visant à promouvoir des projets majeurs de la meilleure qualité architecturale et environnementale dans différentes métropoles européennes présentant des fondamentaux économiques orientés positivement. A la suite de cette nouvelle acquisition, le nombre de projets développés par ATENOR est porté à 18 et représente une surface approximative de 720.000 m². Ceux-ci sont situés à Bruxelles et en Wallonie (Belgique), au Luxembourg, à Paris (France), à Budapest (Hongrie) et à Bucarest (Roumanie).

Pour de plus amples informations, veuillez contacter Stéphan Sonnevile SA, Chief Executive Officer ou Laurent Collier représentant Strat UP SPRL, Executive Officer.
T +32 2 387 22 99 - e-mail: info@atenor.be - www.atenor.be

ATENOR est une société de promotion immobilière cotée sur le marché d'Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.

Reuters: ATE0.BR

-

Bloomberg: ATEB BB

