



Avenue Reine Astrid, 92  
B-1310 La Hulpe

**Communiqué de presse**

Evolutions marquantes dans le portefeuille d'activités

La Hulpe, le 29 octobre 2015

ATENOR annonce avoir acquis de la Banque BNP PARIBAS FORTIS 100% des actions de la s.a. HEXATEN, propriétaire de l'immeuble de bureaux NYSDAM à La Hulpe. ATENOR a l'intention, dans un premier temps, de repositionner cet immeuble sur le marché du bureau. A terme, en bonne intelligence avec les autorités locales, ATENOR en examinera les alternatives de redéveloppement. Pour mémoire, ATENOR a été à l'origine de ce développement. Cet immeuble compte 15.600 m<sup>2</sup> et 408 places de parking. Il est loué à 50 %.

Par ailleurs, ATENOR confirme que sa filiale à 100% « L'Immobilière de la Petite Ile » s'est vue attribuer, à l'issue d'un concours lancé par CITYDEV.BRUSSELS dans le cadre d'un marché public, un marché de promotion portant sur 16.393 m<sup>2</sup> dont 12.471 m<sup>2</sup> destinés à du logement conventionné. Ce projet, majoritairement résidentiel, s'inscrit dans la deuxième phase de l'ensemble urbain CITY DOCKS à Anderlecht.

Pour rappel, un premier permis a été obtenu pour la construction d'un ensemble mixte de ± 40.000 m<sup>2</sup> comportant une maison de repos, un immeuble de résidence services, un immeuble d'appartements et un immeuble de services intégrés aux entreprises. Les travaux et la commercialisation commenceront dès début 2016. L'attribution du marché de promotion par CITYDEV.BRUSSELS vient assoir la concrétisation de l'urbanisation de la zone Biestebroek dans le cadre du Plan Canal.

ATENOR GROUP est une société de promotion immobilière cotée sur le marché d'Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR GROUP investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Pour de plus amples informations, veuillez contacter Stéphan Sonneville SA, CEO.

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - courriel : [info@atenor.be](mailto:info@atenor.be) - [www.atenor.be](http://www.atenor.be)

