

Press release

La construction de l'immeuble 'A' du projet ARENA BUSINESS CAMPUS à Budapest est achevée dans le respect des délais

La Hulpe, le 9 avril 2020

ATENOR annonce la fin de la construction de l'immeuble 'A' du campus de bureaux ARENA BUSINESS CAMPUS à Budapest. Après VACI GREENS, ARENA BUSINESS CAMPUS est le deuxième grand projet de bureaux qu'ATENOR développe dans la capitale hongroise.



ATENOR a lancé la construction du projet, situé le long du boulevard Hungária dans le District VIII, au printemps 2018. Il s'agit d'un campus de bureaux de 4 bâtiments d'une superficie de 72.000 m², classés catégorie 'A+', durables et d'une qualité exceptionnelle. La construction du premier bâtiment "A" vient de s'achever et l'autorisation d'occupation est en cours d'agrément. La construction de ce bâtiment de bureaux de 21.000 m² a respecté les délais, la livraison officielle aura lieu en juin.

En parallèle, la construction du deuxième bâtiment "B" se poursuit et sera achevée au second trimestre 2021.

En cette période particulière, ATENOR tient à rappeler que l'entreprise est présente sur le marché de bureaux de Budapest depuis 2008 et est à l'origine d'une success story unique. En effet, cinq des six bâtiments du complexe VACI GREENS ont été vendus et 100.000 m² des 123.000 m² des espaces sont loués à des locataires de renom, le dernier contrat de location ayant d'ailleurs été conclu le 20 mars dernier.

Aujourd'hui, ATENOR renforce encore sa présence sur le marché hongrois grâce au succès du projet ARENA BUSINESS CAMPUS. La location du bâtiment "A" est en très bonne voie, des contrats de location et des lettres d'intention ont été signées pour près de 40% du bâtiment.

ARENA BUSINESS CAMPUS est idéalement situé : à 3 minutes à pied de la station de metro Stadionok et à deux pas du centre commercial Aréna Mall. En outre, l'offre de services embarqués et les espaces de détente accessibles au public sont autant d'atouts pour le projet.

ATENOR développe des projets immobiliers qui contribuent à renforcer l'attractivité des villes. ARENA BUSINESS CAMPUS s'inscrit dans cette vision et répond aux besoins et exigences des citoyens et des utilisateurs mais aussi des générations futures.

Le respect des délais et les succès commerciaux permettent à ATENOR de tirer pleinement profit des avantages de sa stratégie de développement en Europe centrale. ATENOR a par conséquent la ferme intention de poursuivre sa stratégie de développement dans les grandes villes d'Europe confirmant plus spécifiquement son rôle d'opérateur de référence à Bruxelles, Luxembourg, Paris, Lisbonne, Düsseldorf, Varsovie, Budapest et Bucarest.

ATENOR est une société de promotion immobilière cotée sur le marché d'Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.

Reuters: ATE0.BR

-

Bloomberg: ATEB BB

Pour de plus amples informations, veuillez contacter Stéphan Sonnevile SA, CEO or
Laurent Collier for Strat UP SRL, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : info@atenor.eu - www.atenor.eu