



ATENOR

GROUP



MISE EN PAIEMENT DU DIVIDENDE



Dividende: € 2 brut par action

Modalités de mise en paiement

La Hulpe, le 22 avril 2011

« L'Assemblée Générale a voté à l'unanimité la distribution d'un dividende de € 2 brut.

Par ce vote, l'Assemblée entérine le message donné par le Conseil d'Administration lors de la publication des résultats: les perspectives du Groupe sont favorables mais demeurent le résultat d'activités cycliques. Le niveau du dividende proposé et voté reflète dès lors la confiance et la prudence indispensables pour mener au mieux nos activités de promotion immobilière dans le contexte économique actuel. »

STÉPHAN SONNEVILLE s.a.

Administrateur Délégué

L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires du 22 avril 2011 a décidé de distribuer un dividende brut de 2 euros par action pour un montant total de 10,08 millions d'euros. Ce dividende représente un rendement brut de 5,65 % sur base du cours de clôture de 35,40 euros au 21 avril 2011.

Le dividende, net de précompte mobilier (PM) s'élèvera à :

- **1,50 euro** par action ordinaire (25 % de PM)
- **1,70 euro** par action assortie d'un strip VVPR (15 % de PM).

La mise en paiement de ce dividende s'effectuera à partir du 29 avril 2011. Le service financier d'ATENOR GROUP est assuré par la banque Degroof (agent payeur principal), la banque Dexia (co-domicile) ou toute autre institution financière.

Date de détachement (Ex date)	26 avril 2011
Date d'enregistrement (Record date)	28 avril 2011
Date de paiement (Payment date)	29 avril 2011

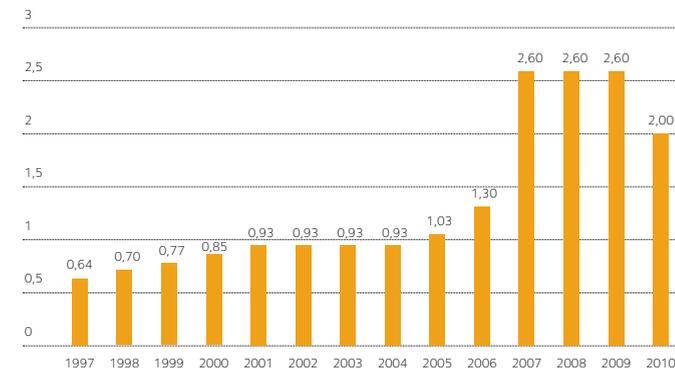
Le règlement aux actionnaires nominatifs s'effectuera par virement bancaire à partir du 29 avril 2011.

RAPPEL - MODALITÉS PRATIQUES :

Conformément à la décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 28 avril 2006, la conversion automatique des titres physiques au porteur en titres dématérialisés est effective depuis le 1^{er} janvier 2008. Seuls les titres dématérialisés ou nominatifs subsistent et bénéficient de tous leurs droits.

En conséquence, la mise en paiement du dividende s'effectuera directement sur un compte bancaire.

ÉVOLUTION DU DIVIDENDE (EN EURO)



Pour bénéficier des dividendes, les détenteurs de toutes autres formes de titres (anciens titres Atenor avant division ou prios) devront procéder à la conversion de ceux-ci soit en actions nominatives auprès d'ATENOR GROUP, soit en titres dématérialisés auprès de l'organisme financier de leur choix.

ATENOR GROUP est une société de promotion immobilière cotée sur le marché continu de NYSE Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR GROUP investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.

Pour de plus amples informations, nous vous invitons à contacter M. Sidney D. Bens, C.F.O. - Tél. +32 2 387 22 99 - Fax: +32 387 23 16 - Courriel: info@atenor.be - www.atenor.be



Reuters ATEO.BR
Bloomberg ATEB BB