

Communiqué de presse

**Nouveau projet à Luxembourg pour ATENOR GROUP**

La Hulpe, le 14 septembre 2011

ATENOR GROUP annonce l'acquisition de la société HF Immobilier SA, propriétaire du site de l'ancienne Brasserie Henri Funck, rue de Neudorf à Luxembourg.

Ce site industriel désaffecté d'une superficie de 7.600 m<sup>2</sup>, sera réhabilité en ensemble résidentiel et de commerces, pouvant offrir environ 13.000 m<sup>2</sup> de surfaces hors-sol, combinant des constructions neuves et la transformation de parties de bâtiments industriels de caractère.

Remarquablement situé et bénéficiant d'un accès facile et d'une bonne desserte en transports en commun, tant du Centre-Ville que du Plateau du Kirchberg, le site participera à la régénération urbaine du quartier résidentiel de Neudorf.

En fonction de l'évolution du processus urbanistique, les travaux pourraient être entamés vers la fin 2012.

Après les succès engrangés depuis plus de 10 ans dans la réalisation des immeubles de bureaux IEK, PIXEL et PRESIDENT sur le Plateau du Kirchberg, le lancement de ce nouveau projet marque une nouvelle étape dans le développement des activités d'ATENOR GROUP au Grand-Duché de Luxembourg et confirme sa stratégie de maintenir une présence à long terme sur des marchés où elle a acquis une expérience.

*ATENOR GROUP est une société de promotion immobilière cotée sur le marché de NYSE Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR GROUP investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.*

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Pour de plus amples informations, nous vous invitons à contacter Stéphan Sonnevill SA, CEO ou Olivier Ralet BDM sprl, Executive Officer.

+32-2-387.22.99 - +32-2-387.23.16 - courriel : [info@atenor.be](mailto:info@atenor.be) - [www.atenor.be](http://www.atenor.be)