

Gereguleerde informatie¹

ATENOR plaatst met succes de obligatielening met vaste rente en sluit de inschrijvingsperiode vervroegd af.

Terhulpen, 12 januari 2010

Gezien de grote vraag van bij de opening van het bod, werd het bedrag van de obligatielening op vijf jaar, aanvankelijk op € 50 miljoen gepland, vanaf de eerste dag op € 75 miljoen gebracht. Het is vlug volledig geplaatst geweest.

De inschrijvingsperiode werd dus vervroegd afgesloten op 12 januari 2010.

De betaaldatum is vastgesteld op 18 januari 2010. De obligaties zullen voor verhandeling worden toegelaten op de Beurs van Luxemburg.

De obligatielening wordt uitgegeven tegen 101,875% en terugbetaald tegen 100% van de nominale waarde van de uitgegeven effecten.

De lening draagt een coupon van 6% bruto per jaar en vervalt op 18 januari 2015.

De banken KBC en Bank Degroof zijn samen als financiële bemiddelaars (joint lead managers) opgetreden als financiële tussenpersonen en Nauta Dutilh als juridisch adviseur.

De opbrengst van de lening verzekert de diversificatie van de financieringsbronnen van de groep. Ze zal ATENOR toelaten om de projecten in de portefeuille verder te ontwikkelen, om het voorzichtige overnamebeleid uit te voeren met het oog op nieuwe investeringen in België en het Groothertogdom Luxemburg en, desgevallend, om de schatkistcertificaten terug te betalen die binnen het normale kader van het programma vervallen.

Verklaring van Sidney D. BENS, CFO van ATENOR: "Wij zijn verheugd over het vertrouwen dat de Belgische en Luxemburgse beleggers ons geschonken hebben door zo vlug op ons bod in te schrijven. Het grote succes van de uitgifte van deze lening benadrukt in elk geval het vermogen van ATENOR om tot de kapitaalmarkten toegang te krijgen en vooral via dit soort belegging op middellange termijn.

De diversificatie van onze financieringsbronnen verstevigt de financiële middelen van ATENOR en vult de middelen aan waarover ATENOR reeds bij de banken beschikt".

Financiële kalender:

Publicatie van de jaarresultaten 2009:	5 maart 2010
Algemene Vergadering 2010:	23 april 2010
Tussentijdse verklaring:	19 mei 2010
Publicatie van de halfjaarlijkse resultaten:	31 augustus 2010
Tussentijdse verklaring:	19 november 2010

ATENOR GROUP is een vastgoedontwikkelaar die op NYSE Euronext Brussels genoteerd is. De groep wenst door haar stedenbouwkundige en architecturale benadering passende antwoorden te formuleren op de nieuwe eisen die de ontwikkeling van het stads- en beroepsleven stellen. ATENOR GROUP investeert zo in omvangrijke vastgoedprojecten die aan strikte criteria beantwoorden in termen van lokalisatie, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Voor meer inlichtingen kunt u contact opnemen met de heer Stéphan Sonnevill, CEO, of met de heer Sidney D. Bens, CFO (☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : info@atenor.be - www.atenor.be).

Waarschuwing

Het verspreiden van dit bericht en ook het aanbieden en verkopen in bepaalde landen van de in deze mededeling beschreven effecten kunnen aan wettelijke beperkingen onderworpen zijn. Wie deze mededeling leest dient zich dus te informeren en die beperkingen na te leven.

¹ *In de zin van het koninklijk besluit van 14 november 2007 betreffende de verplichtingen van emittenten van financiële instrumenten die zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt.*