

Gereguleerde informatie - Persbericht

ATENOR VERWELKOMT NIEUWE GERENOMMEERDE HUURDERS IN BOEDAPEST

Terhulpen, 12 september 2017

De VACI GREENS kantorencampus die door ATENOR wordt ontwikkeld in Boedapest langs de verkeersader Vaci út blijft gerenommeerde groepen aantrekken om er hun activiteiten in onder te brengen:

- In Gebouw B (25.300 m², in maart 2017 verkocht aan OTP Prime Ingatlanbefektetési Alap) zal de komende maanden onderdak bieden aan Accenture op ± 2.000 m², naast General Electric, Givaudan en ITSH. Het gebouw zal dan voor 95% verhuurd zijn.
- Gebouw A (15.700 m², in februari 2017 verkocht aan een Hongaarse privégroep) biedt plaats (sinds augustus 2017) aan General Electric Water. Nieuwe retails op de begane grond zullen binnenkort openen zodat de bezettingsgraad van het gebouw ook 95% zal bedragen.

Deze extra verhuren zullen een positieve impact hebben op de resultaten van 2017 ter bevestiging van de vooruitzichten die werden meegedeeld ter gelegenheid van de publicatie van de halfjaarresultaten van 31 augustus.

Ter herinnering, gebouw C (18.900 m², eind 2016 verkocht aan ZFP Investments) is al volledig verhuurd aan de groep General Electric.

Het vierde gebouw van deze campus VACI GREENS dat een oppervlakte van 15.900 m² ontwikkelt, is momenteel in aanbouw en zal begin 2018 worden opgeleverd. Er werd al een voorverhuurovereenkomst voor 3.750 m² (dit is een kwart van het gebouw) gesloten met de groep Unilever die er zich zal vestigen zodra het gebouw is opgeleverd.

In de toekomst kan er met gebouwen E en F nog 45.000 m² in totaal gerealiseerd worden.

Deze commerciële successen versterken de strategie van ATENOR om haar ontwikkeling voort te zetten, meer bepaald in grootsteden in Centraal-Europa die een veelbelovende economische dynamiek kennen. In dit verband werd onlangs de aankoop meegedeeld van een grond waarop een nieuwe kantoorcampus gebouwd kan worden langs de verkeersader Hungária in Boedapest.

Ter herinnering, de ontwikkelingsstrategie van ATENOR heeft tot doel grote projecten van de beste architecturale en ecologische kwaliteit te ontwikkelen in verschillende Europese grootsteden met economische fundamenten die een positieve trend kennen. Momenteel ontwikkelt ATENOR 18 projecten, in totaal goed voor 720.000 m² in Brussel en Wallonië (België), Luxemburg, Parijs (Frankrijk), Boedapest (Hongarije) en Boekarest (Roemenië).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, Chief Executive Officer of Laurent Collier als vertegenwoordiger van Strat UP SPRL, Executive Officer.

Tel. +32 2 387 22 99 - e-mail: info@atenor.be - www.atenor.be

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR

-

Bloomberg: ATEB BB

