

**Persbericht**

**AKKOORD OVER DE VERKOOP VAN NAOS (LUXEMBURG)**

*Terhulpen, 17 september 2018*

ATENOR kondigt aan dat er een overeenkomst is bereikt voor de verkoop van de Luxemburgse vennootschap NAOS aan twee institutionele beleggers.



NAOS bouwt momenteel het gebouw met dezelfde naam, gelegen in het hart van de "Square Mile" in de nieuwe residentiële en tertiaire ontwikkelingspool van Belval, op grondgebied van de gemeenten Esch-sur-Alzette en Sanem. Dit gebouw zal meer dan 14.000 m<sup>2</sup> aan kantoren en winkels bieden, uitgerust met de nieuwste technologische ontwikkelingen, en een BREEAM-milieucertificering hebben.

Het gebouw zal meer bepaald onderdak bieden aan de moedermaatschappij van de groep van informaticabedrijven Arns en aan het advies-, audit-, boekhoud- en belastingadvieskantoor A3T. Deze twee vennootschappen zullen samen minstens 60% van de oppervlakken van het gebouw in gebruik nemen. Maar gezien hun aanhoudende groei zal dit percentage naar verwachting nog toenemen.

De effectieve verkoop van de vennootschap NAOS is wel nog onderworpen aan de instemming van 100% van de aandeelhouders van NAOS en de afronding van de voorwaarden van de verkoopovereenkomst. De verkoopovereenkomst zal ook de klassieke opschortende voorwaarden inzake de voltooiing van de werken en de terbeschikkingstelling aan de huurders bevatten (gepland voor september 2019).

Deze verkoop zal een positief effect hebben op de resultaten van 2018 en 2019 van ATENOR, in lijn met de informatie die werd verstrekt toen de halfjaarresultaten werden gepubliceerd op 30 augustus 2018.

FINANCIËLE AGENDA

Tussentijds bericht derde kwartaal 2018	15 november 2018
Bekendmaking van de jaarresultaten 2018	4 maart 2019
Algemene Vergadering 2018	26 april 2019
Tussentijds bericht eerste kwartaal 2019	14 mei 2019

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, CEO of  
William Lerinckx voor Probatimmo bvba, Executive Officer  
☎ +32-2-387.22.99 - e-mail : [info@atenor.be](mailto:info@atenor.be) - [www.atenor.be](http://www.atenor.be)