

NIEUWE INVESTERING IN BRUSSEL IN DE EUROPESE WIJK

Persbericht

Terhulpen, 19 oktober 2016

Op 12 juli 2016 liet ATENOR weten dat ze een periode van exclusieve onderhandelingen met Europa Real Estate III Sarl (een volledige dochteronderneming van Europa Fund III beheerd door Europa Capital LLP) begon met het oog op de intrede in een joint venture via de vennootschap die onrechtstreeks de zakelijke rechten in handen heeft voor het project "REALEX" gelegen tussen de Wetstraat en de Lalaingstraat in Brussel, vlakbij het project THE ONE dat in opbouw is (langs de Wetstraat, de Etterbeeksesteenweg en de Lalaingstraat).

Op 19 oktober 2016, na de succesvolle afronding van de due diligence die in de afgelopen maanden plaatsvond, bevestigt ATENOR dat ze daadwerkelijk is toetreden tot de joint venture waarin zij 90% in handen heeft, naast een andere vennootschap die concrete ervaring heeft met het project REALEX.

Ter herinnering, het project REALEX wordt ontwikkeld op een site met een oppervlakte van ongeveer 5.200 m² grondoppervlakte, ideaal gelegen te midden van de Europese instellingen, en de bedoeling is om een kantoortoren te bouwen van ongeveer 42.000 m² (tot 114 meter hoog) waarvoor de vergunningen reeds in orde zijn. De bedoeling bestaat erin om het lopende project verder te ontwikkelen. Er zal een nieuwe kwaliteitsvolle openbare ruimte ingericht worden tussen de toekomstige toren en de toren THE ONE die momenteel in opbouw is.

Deze nieuwe investering past perfect in de strategie van ATENOR om grote complexen te promoten die architecturaal en milieukundig van hoge kwaliteit zijn, en die gelegen zijn in stedelijke gebieden die perfect bereikbaar zijn met het openbaar vervoer.

ATENOR zal via dit nieuwe project ook haar rol bewijzen als belangrijke vastgoedspeler, en haar betrokkenheid bij de ontwikkeling van een aantrekkelijke en performante stad op het vlak van mobiliteit en milieu, meer specifiek in de Europese wijk in Brussel.

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, Chief Executive Officer of Strat UP sprl (vertegenwoordigd door Laurent Collier), Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : info@atenor.be - www.atenor.be

