

Communiqué de presse

**UNILEVER, NOUVEAU LOCATAIRE DANS L'IMMEUBLE DE BUREAUX
(SERVICES INTÉGRÉS AUX ENTREPRISES) DE CITY DOX**

La Hulpe, le 14 mai 2019



ATENOR annonce la signature d'un bail entre sa filiale REST ISLAND SA et UNILEVER BELGIUM SA.

UNILEVER est l'un des principaux fournisseurs mondiaux de produits de beauté et de soins personnels, de produits d'entretien ménager, d'aliments et de rafraîchissements avec des ventes dans plus de 190 pays. La multinationale anglo-néerlandaise a choisi CITY DOX pour son futur siège belge et s'installera prochainement dans l'immeuble de services intégrés aux entreprises de CITY DOX. Le bail conclu est un bail classique qui prendra cours le 1er septembre 2019.

Après la location de 2.003 m² à IWG (REGUS), l'accord conclu avec UNILEVER porte le taux d'occupation de l'immeuble de services intégrés aux entreprises de CITY DOX à 65 %. Ceci conforte l'attrait de ce nouvel immeuble de grande qualité architecturale et environnementale pour les entreprises à la recherche d'espaces efficaces et d'ambiances typées répondant aux aspirations de leurs collaborateurs.

Idéalement situé en entrée de ville (Anderlecht), CITY DOX est un quartier multifonctionnel répondant parfaitement aux exigences des nouvelles entreprises. En connexion directe avec le centre de Bruxelles, CITY DOX se situe à proximité immédiate du Ring et de la gare du Midi (première station TGV belge).

Au bord du canal, ce nouveau quartier assure des conditions du vivre-ensemble favorisées par une combinaison optimale des fonctions et un équilibre entre les espaces privés, collectifs et publics. Entreprises, logements, maison de repos, résidence-services, école et commerces s'y articulent le long des berges et autour d'un grand parc public au cœur de l'îlot.

Confiant dans le potentiel de ce quartier, ATENOR entend faire de CITY DOX un quartier précurseur qui comptera au total environ 155.000 m² de développement, où tout a été pensé pour faciliter la qualité de vie et les conditions de travail : mobilité douce, voitures partagées, gestion intelligente des déchets, plaine de jeux, potager urbain, jardins collectifs et parc public.

ATENOR est une société de promotion immobilière cotée sur le marché d'Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficacité économique et de respect de l'environnement.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg : ATEB BB

Pour de plus amples informations, veuillez contacter Stéphan Sonnevile SA, CEO ou William Lerinckx pour Probatimmo bvba, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail: info@atenor.be - www.atenor.be