

Communiqué de presse

PREMIERS PAS D'ATENOR AUX PAYS-BAS

La Hulpe, 2 juillet 2020

Dans le cadre de sa stratégie d'expansion internationale, ATENOR a conclu un accord pour l'acquisition de 50% des actions de la société néerlandaise TBMB. Cette transaction est soumise à conditions et est également sous réserve d'une conclusion positive de la due diligence.



La société TBMB détient les droits de propriété et de développement d'un ambitieux projet situé à l'angle des rues Verheeskade et Lulof à La Haye (Pays-Bas).

Ce projet comprend la démolition des bâtiments obsolètes existants et la nouvelle construction d'environ 58.000 m² de surface résidentielle dont le rez-de-chaussée sera occupé par des commerces. Ce réaménagement s'inscrit dans la vision structurelle de la municipalité de La Haye pour le Central Innovation District.

Par cette nouvelle transaction, ATENOR aborde le développement d'un premier projet immobilier sur le marché néerlandais. Fidèle à son rôle de promoteur urbain, ATENOR souhaite participer activement à la rénovation urbaine de La Haye et, en fonction des opportunités, dans d'autres villes aux Pays-Bas.

Cette acquisition s'inscrit parfaitement dans la logique de l'augmentation de capital qu'ATENOR vient de réaliser avec succès. Le renforcement des fonds propres sera consacré à l'acquisition de projets de développements urbains localisés dans les deux régions complémentaires où ATENOR est active, l'Europe de l'ouest et l'Europe centrale, avec une attention particulière sur la prévisibilité des procédures urbanistiques.

A la suite de cette nouvelle transaction, le nombre de projets développés par ATENOR est porté à 28 et représente une surface de plus de 1.200.000 m². Ceux-ci sont situés à Bruxelles, en Wallonie et en Flandre (Belgique), à La Haye (Pays-Bas), au Luxembourg, en région parisienne (France), à Lisbonne (Portugal), Düsseldorf (Allemagne), Varsovie (Pologne), Budapest (Hongrie) ainsi qu'à Bucarest (Roumanie).

ATENOR est une société de développement immobilier urbain d'expertise européenne cotée sur le marché d'Euronext Brussels. Sa mission vise à apporter, par son approche urbanistique et architecturale, des réponses adéquates aux nouvelles exigences qu'impose l'évolution de la vie urbaine et professionnelle. Dans ce cadre, ATENOR investit dans des projets immobiliers d'envergure répondant à des critères stricts en termes de localisation, d'efficience économique et de respect de l'environnement.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg : ATEB BB

Pour de plus amples informations, veuillez contacter Stéphan Sonnevill SA, CEO ou William Lerinckx pour Probatimmo BV, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail: info@atenor.eu - www.atenor.eu