

Persbericht

EERSTE STAPPEN VOOR ATENOR IN NEDERLAND

Terhulpen, 2 juli 2020

In het kader van haar strategie voor internationale expansie, heeft ATENOR een overeenkomst gesloten voor de aankoop van 50% van de aandelen van de Nederlandse vennootschap TBMB. Deze transactie is onder voorwaarden en onder voorbehoud van een positieve conclusie van de due diligence.



De vennootschap TBMB is eigenaar van de eigendomsrechten en ontwikkelingsrechten van het ambitieuze project gelegen op de hoek van de Verheeskade en de Lulofstraat te Den Haag (Nederland).

Dit project omvat de afbraak van de bestaande verouderde gebouwen, en de nieuwbouw van ca. 58.000 m² residentiële oppervlakte waarvan de begane grond zal worden bezet door winkels. Deze herontwikkeling past binnen de structuurvisie van de gemeente Den Haag voor het Central Innovation District.

ATENOR is verheugd om met deze nieuwe transactie een eerste projectontwikkeling op de Nederlandse markt te verwerven. Trouw aan haar rol als stadsontwikkelaar wil ATENOR met deze ontwikkeling actief deelnemen aan de stadsvernieuwing van Den Haag, en bij uitbreiding in andere steden in Nederland.

Deze overname is in lijn met de kapitaalverhoging die ATENOR zojuist met succes heeft afgerond. De kapitaalverhoging zal worden besteed aan de verwerving van stedelijke ontwikkelingsprojecten in de twee complementaire regio's waar ATENOR actief is, West-Europa en Midden-Europa, met bijzondere aandacht voor de voorspelbaarheid van stedenbouwkundige procedures.

Als gevolg van deze nieuwe aankoop is het aantal door ATENOR ontwikkelde projecten toegenomen tot 28, goed voor een oppervlakte van meer dan 1.200.000 m². De verschillende projecten zijn gelegen in Brussel, Wallonië en Vlaanderen (België), Den Haag (Nederland), Luxemburg, de regio Parijs (Frankrijk), Lissabon (Portugal), Düsseldorf (Duitsland), Warschau (Polen), Boedapest (Hongarije), Boekarest (Roemenië).

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, CEO of
CEO of William Lerinckx voor Probatimmo BV, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail: info@atenor.eu - www.atenor.eu