

Persbericht

**Het zesde en laatste gebouw van het kantorencomplex Váci Greens in Boedapest is opgeleverd**  
**Het vooraanstaande project van ATENOR is nu plechtig afgesloten**

*Terhulpen, 20 oktober 2020*

Het zesde en laatste gebouw "E" van het kantorencomplex Váci Greens, van categorie A+, met een oppervlakte van 23.445 m<sup>2</sup>, heeft de definitieve gebruiksvergunning gekregen. Hiermee is het vooraanstaande project van ATENOR, Váci Greens, afgesloten.



Váci Greens is één van de belangrijkste en meest succesvolle megaprojecten in Boedapest van de afgelopen 7 jaar. Trouw aan zijn waarden is ATENOR een pionier geweest op de Hongaarse markt door het behalen van twee certificeringen. Ten eerste, en al in 2011, was Váci Greens het eerste project dat de BREEAM "Excellent" certificering kreeg in de Hongaarse hoofdstad. Ten tweede, bezorgd over het welzijn van de bewoners, was ATENOR de eerste ontwikkelaar die in de zomer van 2019 het ontwerp van al zijn gebouwen in Hongarije aankondigde volgens criteria die zijn aangepast aan mensen met specifieke behoeften en die door Access4you zijn ontwikkeld.

Alle gebouwen van Váci Greens bieden grote, efficiënte en aangrenzende kantoorruimtes, gekenmerkt door een hoogwaardige, groene en ergonomische werkomgeving. Dit concept kon rekenen op een enorm succes, want 102.000 m<sup>2</sup> van de in totaal 123.000 m<sup>2</sup> kantoorruimte is al verhuurd aan vooraanstaande multinationale huurders.

De huurders van het kantorenpark hebben momenteel bijna 8.500 mensen in dienst. Met de volledige verhuuring van de laatste fase zal dit aantal medewerkers oplopen tot 12.000-13.000.

Vijf van de zes gebouwen zijn verkocht aan binnenlandse en internationale investeerders. Gebouw "F" is voor 73% verhuurd en wordt op de markt gebracht voor toekomstige verkoop.

De campus van het complex biedt 23 verschillende diensten aan: tal van restaurants en cafés, een medisch centrum, een bank, sportzalen, een kledingwinkel, een meubelwinkel, een optiekwinkel, een bakker, een kruidenier, een drogisterij en diverse klantendiensten.

De kantoorgebouwen "A", "B", "C", "E" en "F" van Váci Greens zijn ontworpen door TIBA Architect Studio, en gebouw "D" is ontworpen door Vikár en Lukács Architect Studio.

Dankzij onze uitstekende samenwerking met de autoriteiten van District XIII in Boedapest kon ATENOR de ergonomie van Váci Greens continu afstemmen op de huidige behoeften van de kantorenmarkt. Daardoor is onze ontwikkeling uitgegroeid tot een uiterst innovatief, succesvol en erkend kantorencomplex.

ATENOR is erg blij om op zo'n plechtige manier, deze 13 jaren werk af te sluiten. Váci Greens is niet alleen een paradepaardje in Hongarije, maar neemt ook een vooraanstaande plaats in binnen de volledige Europese portefeuille van ATENOR, die maar liefst 1.270.000 m<sup>2</sup> telt. ATENOR bedankt al zijn partners, District XIII, de architecten, de aannemer, alle onderaannemers, de wettelijke vertegenwoordigers en alle verhuurbedrijven voor hun vruchtbare en zeer waardevolle werk en hun ondersteuning.

ATENOR is een vennootschap voor stadsontwikkeling met Europese expertise en is genoteerd op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

[Reuters ATE0.BR](#) - [Bloomberg : ATEB BB](#)

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevill SA, CEO of  
Laurent Collier voor Strat-UP srl, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : [info@atenor.eu](mailto:info@atenor.eu) - [www.atenor.eu](http://www.atenor.eu)