



**ATEB**  
LISTED  
EURONEXT



Persbericht

## **HUUROVEREENKOMST MET OPTIE TOT AANKOOP VAN HET TWIST PROJECT** **(ESCH BELVAL - LUXEMBURG)**

*Terhulpen, 25 maart 2021*

ATENOR kondigt aan dat het een huurovereenkomst heeft gesloten met een publieke acteur uit het Groothertogdom Luxemburg voor de huur op lange termijn van meer dan 10.150 m<sup>2</sup> kantoren en administratieve diensten in het project TWIST, in Esch Belval, met ingang vanaf november 2023. De huurovereenkomst bevat een koopoptie ten gunste van de publieke acteur, die kan worden uitgeoefend zodra het pand ter beschikking wordt gesteld.



Ter herinnering, de constructie van dit gebouw begon in januari 2021.

De functionaliteit van het pand en het voldoen aan openbare voorzieningen sluiten aan bij de wensen van de gebruiker. De architectonische kwaliteit van het gebouw past volledig in de visie die de makers van de site van Belval zichzelf hebben gesteld: een integrale en duurzame ontwikkeling van een nieuwe stadswijk.

Het kantoorgebouw, dat eind 2023 zal worden opgeleverd, zal beantwoorden aan de hoogste normen van comfort en milieukwaliteit en zal eveneens voldoen aan de dubbele certificering BREEAM "Excellent" en WELL "Gold". Het behoort tot de lijst van activa die overeenstemmen met de "key performance indicators (KPI)" beschreven in het "Green Finance Framework".

Met deze overeenkomst bevestigt ATENOR haar vermogen om upstream transacties af te sluiten en toont ze haar bereidheid om haar rol als referentie-operator te tonen op een Luxemburgse markt die nog steeds levendig en dynamisch is.

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

[Reuters ATE0.BR](#) - [Bloomberg : ATEB BB](#)

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevill SA, CEO of  
William Lerinckx voor Probatimmo BV, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail: [info@atenor.eu](mailto:info@atenor.eu) - [www.atenor.eu](http://www.atenor.eu)