

Persbericht

PERSPECTIV': EERSTE COMMERCIËLE HUURCONTRACT
(ESCH-SUR-ALZETTE, LUXEMBURG)

Terhulpen, 24 januari 2022

ATENOR en TRACOL IMMOBILIER kondigen aan dat ze een contract hebben afgesloten met supermarktketen MATCH voor de verhuur van een winkelloppervlakte van 2.622 m² in het hart van het PERSPECTIV'-project te Esch-sur-Alzette. Dit voor een termijn van 18 jaar. De komst van MATCH biedt verschillende voordelen, zoals een comfortabele leefomgeving en bijkomende voorzieningen voor wie er zal wonen en werken. De supermarktketen draagt duurzaamheid hoog in het vaandel, met name door acties tegen voedselverspilling, een korte toeleveringsketen, inspanningen om de CO₂-uitstoot te verminderen en zo de ecologische voetafdruk te verkleinen. De ligging van deze winkel zorgt voor de aantrekkingskracht van de site.



PERSPECTIV' is ideaal gelegen aan de ingang van de stad Esch-sur-Alzette op een voormalige reconversiesite. Met zijn 68.000 m² biedt het project een ongeziene mix van 350 wooneenheden, winkels en restaurants, innovatieve kantoren en groenzones, maar ook kwalitatieve openbare infrastructuren, waaronder een sporthal en het toekomstige nationale sportmuseum beiden reeds verkocht. "Leven : wonen, werken, plezier maken": PERSPECTIV' maakt komaf met de regels en wordt zo een hotspot waar levenskwaliteit primeert in Esch-sur-Alzette, epicentrum tussen Luxemburg Stad en Frankrijk.

De start van de werken en de eerstesteenlegging zijn gepland voor het laatste kwartaal van 2022. PERSPECTIV' is een perfect voorbeeld van stadsvernieuwing en duurzame territoriale ontwikkeling, ontworpen en uitgevoerd in samenwerking met de stad Esch. Met dit project onderstrepen ATENOR en TRACOL IMMOBILIER hun engagement voor doelstelling 11 van de Verenigde Naties inzake duurzame ontwikkeling: "Duurzame steden en gemeenschappen".

De aanwezigheid van ATENOR in het Groothertogdom Luxemburg draagt perfect bij tot haar internationale groeiplan: optreden als belangrijke speler in de 10 landen waarin het bedrijf actief is door er voorbeeldprojecten uit te rollen, met het oog op de duurzame herontwikkeling van de steden. De samenwerking met TRACOL IMMOBILIER, een erkende lokale speler, versterkt deze internationale strategie.

ATENOR is een vennootschap voor stadsontwikkeling met Europese expertise en staat genoteerd op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar duurzame, stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB