

Persbericht

LAKESIDE: VERKRIJGING VAN DE BOUWVERGUNNING
(WARSCHAU, POLEN)

Terhulpen, 16 februari 2022

ATENOR verkreeg de bouwvergunning voor haar nieuwe kantoorontwikkeling in Warschau, LAKESIDE. De voltooiing van het project is voorzien voor Q4 2023.

LAKESIDE, een heel duurzaam kantoorgebouw van ongeveer 24.000 m², zal gelegen zijn in het Mokotów-district van Warschau. Zijn locatie op het kruispunt van de straten Puławska en Rzymowskiego is makkelijk bereikbaar met het openbaar vervoer: vlakbij zijn er een aantal bus- en tramhaltes en het metrostation Wilanowska bevindt zich slechts op 3 haltes met de tram. Dankzij de nabijheid van enkele van de belangrijkste verkeersaders van Warschau is het centrum van de stad ook vlot toegankelijk met de wagen.

Ontworpen door Grupa 5 Architekci, onderscheidt LAKESIDE zich door zijn opvallende architectuur. Het project zal genieten van een uitstekende ligging in een groene omgeving aan het meer. Zowel de ligging als de talrijke faciliteiten voor toekomstige huurders en gasten, zoals een kantine en een café, parkeerplaatsen voor fietsen en laadstations voor elektrische wagens, bieden deze investering een grote meerwaarde.



Verder is het project **BREAAAM Outstanding** voorgecertificeerd. Het ontwerp voldoet dus aan de hoogste milieustandaarden en de ontwikkeling zal gebeuren conform de principes van duurzaam bouwen. Daarnaast is Lakeside ook **WELL GOLD** voorgecertificeerd in de ontwerpfase.

Dit multicriteria classificatiesysteem voor de bouw van het internationale WELL Building Institute™ (IWBI), dat focust op het welzijn en het comfort van de gebruikers, houdt in de eerste plaats rekening met de parameters die de gezondheid en het welzijn van de mens beïnvloeden. Het gebruik van groene certificeringssystemen is volledig in overeenstemming met de duurzaamheidspolicy

van ATENOR en het engagement van het bedrijf voor duurzame steden en gemeenschappen.

Met de ontwikkeling van LAKESIDE consolideert ATENOR haar aanwezigheid op markten gekenmerkt door een constante groei. Haar internationale dimensie en gediversifieerde aanwezigheid in verschillende politieke en economische contexten versnelt de Waardecreatiecyclus van het bedrijf en illustreert duidelijk haar economische veerkracht.

BREEAM®
OUTSTANDING



ATENOR is een vennootschap voor stadsontwikkeling met Europese expertise en staat genoteerd op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar duurzame, stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR, momenteel aanwezig in 10 Europese landen met een portfolio van 32 projecten goed voor zo'n 1,3 miljoen m², in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strikte criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu. Reuters ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Voor meer info kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, CEO of Sven Lemmes voor Weatherlight SRL, Executive Officer

] +32-2-387.22.99 - e-mail : info@atenor.eu - www.atenor.eu